

Haus Feriencenter, Whg. 13

ca. 60m², 3 Räume
Gmelinstraße 36, Wyk



Feriencenter im Landhausstil:
Das Haus ist nur 250m vom
Badestrand entfernt gelegen.

Die Immobilie verteilt sich über UG und EG.

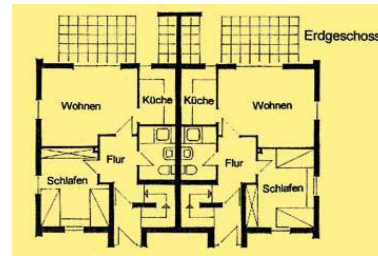
Die Häuser Feriencenter wurden im Landhausstil am Südstrand errichtet, gegenüber dem Nordsee-Kurpark. Der Badestrand ist ca. 250m entfernt. Sie verfügen über je 4 Apartments. Die Wohnung 13 liegt im Erdgeschoß und bietet auf 60qm Platz für bis zu 6 Personen.

Die Sitzecke im
Wohnzimmer.



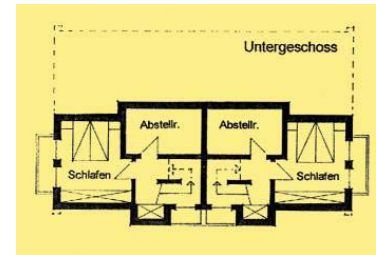
Separate Küche mit
kompletter Ausstattung.

Im Souterrain Schlafzimmer
mit einem Etagen- und einem
Einzelbett.



Im Erdgeschoß verfügt
verfügt die Wohnung über
ein Wohnzimmer mit
Schlafcouch und Zugang zur
Terrasse, eine Küche und ein
Schlafzimmer mit 2
Einzelbetten (rechte
Wohnung im Grundriß).

Im Souterrain befindet sich
ein weiterer Schlafrum mit 2
Einzelbetten (rechte
Wohnung im Grundriß).



Merkmale und Hausausstattung

Geschirrspüler	Telefon
Kleinkindergerecht	Terrasse
Parkplatz	Waschmaschine
TV	Wäschetrockner

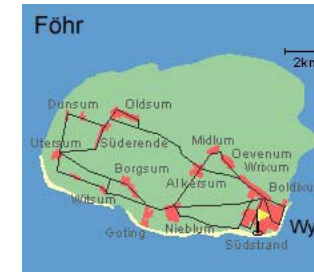
Weiteres: Strandkorb auf der Terrasse, Immobilie inkl.
Einrichtung: 6 Schlafplätze

Raumaufteilung

2 Schlafräume
1 komb. Wohn-/Schlafrum
1 separate Küche
1 Badezimmer

Bettenaufteilung

4 Einzelbetten
2 weitere Schlafplätze



Kaufpreis

149.000,00 EUR

Sämtliche mit dem Ankauf verbundenen Kosten und die
Maklercourtage i.H. von 5% zuzügl. MwSt. trägt der Käufer.

Irrtümer vorbehalten!